

Титульний аркуш

17.04.2019

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 17-04/2019

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Директор
(посада)

(підпис)

Голішевський Сергій Анатолійович
(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Товариство з додатковою відповідальністю "Фірма "Рада"
2. Організаційно-правова форма: Товариство з додатковою відповідальністю
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 13546746
4. Місцезнаходження: 10014, Житомирська обл., Богунський р-н, м. Житомир, вул. Якіра, 18
5. Міжміський код, телефон та факс: 0412-244531, 0412-244530
6. Адреса електронної пошти: firma.rada@emitents.net.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): Рішення наглядової ради емітента від 17.04.2019, Затвердити річну регулярну інформацію
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, 804, DR/00001/APA

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

<http://rada-compani.com.ua>

(адреса сторінки)

17.04.2019

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації	
1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції емітента	X
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	
2) інформація про розвиток емітента	
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	
4) звіт про корпоративне управління	
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	
- інформація про наглядову раду	
- інформація про виконавчий орган	
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітент	
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	
- повноваження посадових осіб емітента	

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

32. Твердження щодо річної інформації

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

41. Основні відомості про ФОН

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

45. Правила ФОН

46. Примітки:

Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності відсутня в складі річної регулярної інформації так як діючих ліцензій та дозволів на звітну дату товариство не має та протягом звітного не отримувало.

Відомості про участь емітента в інших юридичних особах відсутня в складі річної регулярної інформації, оскільки емітет не бере участі у створенні інших юридичних осіб.

Інформація щодо посади корпоративного секретаря відсутня в складі регулярної інформації, так як посада корпоративного секретаря в товаристві не передбачена.

Інформація про рейтингове агенство відсутня в складі річної інформації, так як Товариство не проводить рейтингової оцінки

Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента відсутня в складі річної регулярної інформації, так як філії або інші структурні підрозділи в структурі товариства відсутні.

Інформація про судові справи емітента відсутня в складі річної регулярної інформації оскільки судові справи за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 та більше відсотків активів емітента станом на початок звітного року, стороною в яких виступає емітет, його посадові особи відсутні.

Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента відсутня в складі річної регулярної інформації так як Товариство не є емітентом акцій.

Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення відсутня в складі річної регулярної інформації, оскільки вказані виплати не передбачені.

Інформація про придбання власних акцій емітентом відсутня в складі річної регулярної інформації, так як емітент не акціонерне товариство.

Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня в складі річної регулярної інформації, так як емітент випуск боргових цінних паперів не здійснював.

Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній у складі річної регулярної інформації, оскільки Товариство емісію цільових облігацій не здійснювало.

Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному періоді відсутня в складі регулярної інформації так як рішення про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному періоді не приймалися.

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції відсутня у складі річної регулярної інформації так як Емітент не займається такими видами діяльності, які класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Інформація про осіб, послугами яких користується емітент відсутня в складі річної регулярної інформації так як Товариство послугами інших осіб не користується.

Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня в складі річної регулярної інформації, оскільки Товариство емісію боргових цінних паперів не здійснювало.

Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду відсутня в складі річної регулярної інформації, так як фактів виникнення особливої інформації у звітному періоді не було.

Звіт керівництва (звіт про управління); перелік власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій; інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій; інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій; інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій; інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників); інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів; інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі; інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента; інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента; інформація про вчинення значних правочинів або правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, або про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів; відомості про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість; аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою); твердження щодо річної інформації; інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в

емітента; інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом відсутні в складі річної регулярної інформації, оскільки згідно Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, емітент, який не є акціонерним товариством, який не здійснював публічну пропозицію інших цінних паперів, крім акцій, та інші цінні папери якого не допущені до торгів на фондовій біржі не розкриває вказану інформацію.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Товариство з додатковою відповідальністю "Фірма "Рада"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

ААВ № 092406

3. Дата проведення державної реєстрації

31.08.2004

4. Територія (область) Житомирська обл.

5. Статутний капітал (грн) 2338830

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі 0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії 0

8. Середня кількість працівників (осіб) 9

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля

82.99 - Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

2) МФО банку 311744

3) Поточний рахунок 26009055810835

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

валютними рахунками Товариство не користується

5) МФО банку -

6) Поточний рахунок -

17. Штрафні санкції емітента

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Вид стягнення	Інформація про виконання
1	№ 849-ЗХ-1-Е, 22.11.2018	НКЦПФР	Штраф	Штраф сплачено

Примітки:

Згідно Постанови № 849-ЗХ-1-Е про накладення санкції за правопорушення на ринку цінних паперів НКЦПФР накладено штраф у розмірі 510,00 грн. за нерозміщення, розміщення не в повному обсязі інформації в ОБД.

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Організаційна структура підприємства - лінійна. Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів в організаційній структурі Товариства немає. Змін в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом не було.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу - 9 осіб, середня чисельність позаштатних працівників не обліковується, чисельність осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) не обліковується. Фонд оплати праці становить за 2018 рік - 553,5 тис. грн., за 2017 рік - 525,4 тис. грн. Розмір фонду оплати праці збільшився відносно попереднього року на 5,3%. Кадрова політика ТДВ "Фірма"Рада" спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам Товариства не розроблялась та не затверджувалась.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання
Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, не надходило

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика Підприємства, у суттєвих аспектах, базується на чинному законодавстві України. Принципи та методи процедур при відображенні господарських операцій визначаються Підприємством самостійно та висвітлені в наказі "Про облікову політику" за №1-ОД від 05.01.2015 року. Прийнята облікова політика в звітному періоді являлась незмінною.

Методи визначення зносу (амортизації) основних засобів протягом звітного періоду були незмінними і відповідали обраній Товариством обліковій політиці та вимогам П(С)БО 7 "Основні засоби".

Для забезпечення достовірності даних Фінансової звітності Підприємством проведено інвентаризацію майна та зобов'язань станом на 01.12.2018. За затвердженими результатами інвентаризації відхилень між фактичною наявністю та даними обліку не встановлено, нестач та надлишків не виявлено.

Порядок визнання, первісної оцінки, методи вибуття запасів у 2018 році, в суттєвих аспектах, відповідали вимогам П(С)БО 9 "Запаси".

Фінансові інвестиції на звітну дату не обліковуються.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Основними споживачами послуг, що надаються Підприємством є фізичні особи - суб'єкти підприємницької діяльності, які займаються торгівельною діяльністю та укладають з Підприємством договори оренди території на ринках "Староміський" та "Хлібний", що організовані та обслуговуються ТДВ "ФІРМА "РАДА". Оскільки Товариство працює по основному виду діяльності тривалий час, воно є відомим для широкого кола споживачів. Основними конкурентами Товариству є ринок "Тетерів", а також неорганізовані ринки торгівлі міста Житомира та ринки, які підпорядковуються іншим комерційним структурам. Основними видами діяльності Товариства є надання послуг з експлуатації ринків та послуги оренди, як юридичним особам так і фізичним особам.

Загальна сума виручки за звітний рік склала 2950,1 тис. грн.

Незважаючи на те, що економіка України визнана ринковою, вона продовжує демонструвати деякі особливості, які більшою мірою властиві економіці, що розвивається. Такі особливості включають, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу відносно високим рівнем інфляції та наявністю валютного контролю, що не дозволяє національній валюті бути ліквідним засобом платежу за межами України. Стабільність економіки України в значній мірі залежатиме від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової систем, а також економіки в цілому. Як наслідок, операціям в Україні властиві ризики, не типові для країн із розвинутою економікою.

Спостерігається нестабільність на ринках капіталу, суттєве погіршення ліквідності в банківському секторі та ускладнення умов кредитування в Україні, що може вплинути на фінансовий стан, результати операцій та економічні перспективи ТДВ "ФІРМА "РАДА". В той же час керівництво вважає, що воно вживає усіх необхідних заходів для підтримки економічної стабільності Підприємства в умовах, що склалися. Подальше погіршення ситуації у зазначених вище галузях може мати негативний вплив на результати та фінансовий стан Підприємства, який неможливо визначити на цей момент. Постачальники за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 % в загальному об'ємі постачання: ПАТ "Укртелеком", ПАТ "Житомиргаз", ПАТ "Житомиртеплокомуненерго"

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

711,0 тис. грн. витрати, які понесло товариство у 2008 році, та 749,0 тис. грн. у 2009 році, пов'язані з початком будівництва торгівельно-виставкового комплексу. Капітальні інвестиції,

пов'язані із надходженням основних засобів Підприємства у 2013 році складають 555 тис. грн. Капітальні інвестиції, пов'язані із надходженням основних засобів підприємства у 2014 році складають 120 тис. грн.

Надходження НМА у 2015 році становили - 0,2 тис. грн. Вибуття - 7,4 тис. грн.

У звітному році суттєвого придбання та відчуження активів не було.

Підприємство не планує будь-яких значних інвестицій, пов'язаних з його господарською діяльністю.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Необоротні активи Підприємства на 31.12.2018 складають - 21326,9 тис. грн., що включає вартість об'єктів основних засобів.

Згідно Державного акту на право власності на земельну ділянку ТДВ "ФІРМА "РАДА" є власником земельної ділянки площею 0,4869 га, земля придбана для комерційного використання, балансова вартість на звітну дату - 20.427,2 тис. грн.

Основні засоби, оцінені за історичною собівартістю за вирахуванням зносу.

Методи визначення зносу (амортизації) основних засобів протягом звітного періоду були незмінними і відповідали обраній Товариством обліковій політиці та вимогам П(С)БО 7 "Основні засоби".

Переоцінка основних засобів на дату балансу відповідно до рекомендацій пунктів 16-21 П(С)БО 7 не здійснювалась. Основні засоби, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності та передані у заставу у ТДВ "ФІРМА "РАДА" станом на 31.12.2018 р. відсутні.

Основні засоби Товариства знаходяться за місцем реєстрації підприємства. Особливостей по екологічних питаннях, які б могли позначитися на використанні активів підприємства не спостерігається. Інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення - відсутні.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Основною проблемою товариства є жорсткий податковий тиск, нестабільність законодавчих актів, низька купівельна спроможність населення, що обумовлює нестабільні доходи підприємців, які орендують місця для торгівлі.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Товариство знаходиться на госпрозрахунковій системі та системі самофінансування. Покращення фінансової діяльності Товариства можливе у разі більш ефективного використання активів та власного капіталу. Робочого капіталу достатньо для поточних потреб, фахівці емітента не проводили оцінки шляхів покращення ліквідності

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але ще не виконаних договорів на кінець звітного періоду Товариство не має.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які

можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Товариство планує розширити торгівельні площі та залучити більшу кількість підприємців для укладення договорів оренди торгівельних площ на ринках, що обслуговуються ТДВ "Фірма "Рада".

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Протягом звітного періоду досліджень та розробок Товариство не здійснювало.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвесторами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Загальні збори учасників	Вищим органом Товариства є Загальні збори Учасників. Загальні збори учасників скликаються у випадках, передбачених Законом або статутом товариства, а також: 1) з ініціативи виконавчого органу товариства; 2) на вимогу наглядової ради товариства; 3) на вимогу учасника або учасників товариства, які на день подання вимоги в сукупності володіють 10 або більше відсотками статутного капіталу товариства. До виключної компетенції Загальних Зборів Учасників Товариства відноситься: Визначення основних напрямів діяльності Товариства і затвердження його планів та звітів про їх виконання. Внесення змін та доповнень до Статуту, прийняття Статуту в новій редакції. Встановлення розміру, форми і порядку внесення Учасниками / третіми особами додаткових вкладів, збільшення/зменшення статутного капіталу. Вирішення питання про придбання Товариством частки Учасника. Обрання та відкликання членів Наглядової ради Товариства або окремих членів наглядової ради, встановлення розміру винагороди членам наглядової ради. Призначення та звільнення Директора Товариства та встановлення розміру	Загальні збори Учасників Товариства вважаються повноважними, якщо на них присутні Учасники (представники Учасників), що володіють у сукупності більш як 50% голосів. Брати участь у Загальних зборах Учасників з правом дорадчого голосу можуть члени виконавчих органів, які не є Учасниками Товариства.

	винагороди. Затвердження річних результатів діяльності Товариства, включаючи його дочірні підприємства, затвердження звітів і висновків Наглядової рад. Визначення порядку розподілу прибутку, прийняття рішення про виплату дивідендів, визначення порядку покриття збитків. Затвердження грошової оцінки не грошового вкладу учасника. Визначення форми контролю та нагляду за діяльністю виконавчого органу товариства. Створення інших органів Товариства, визначення порядку їх діяльності. Прийняття рішення про перерозподіл часток між учасниками Товариства, у випадках передбачених законодавством. Створення, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництва, затвердження їх статутів та положень. Внесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб Товариства. Затвердження правил процедури та інших в внутрішніх документів Товариства, визначення організаційної структури Товариства, затвердження Положень про фонди, які створюються в Товаристві. Прийняття рішень про виділ, злиття, поділ, приєднання, ліквідацію та перетворення товариства, обрання комісії з припинення (ліквідаційної комісії), затвердження порядку припинення товариства, порядку розподілу між учасниками товариства у разі його ліквідації майна, що залишилося після задоволення вимог кредиторів, затвердження ліквідаційного балансу товариства. Прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочину, якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 50 відсотків вартості чистих активів товариства станом на кінець попереднього кварталу. Прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів щодо яких є заінтересованість. Прийняття рішень з інших питань	
--	--	--

	діяльності Товариства, в порядкух передбачених чинним законодавством.	
Директор	Виконавчим органом Товариства, що здійснює управління Товариством є Директор Товариства. Директор Товариства призначається Загальними зборами Учасників Товариства строком на 3 роки. Директор вирішує усі питання діяльності Товариства, крім тих, які віднесено до компетенції Загальних зборів Учасників Товариства та Наглядової ради Товариства. Директор підзвітний Загальним зборам Учасників Товариства та Наглядовій раді і організовує виконання їх рішень. Директор не вправі приймати рішення, обов'язкові для Учасників Товариства.	Голішевський Сергій Анатолійович
Наглядова рада	Наглядова рада складається з трьох членів, включаючи голову та членів і призначається строком на 3 роки. Голова наглядової ради має вирішальний голос. Голова наглядової ради обирається із членів наглядової ради, обраних загальними зборами учасників Товариства на першому засіданні наглядової ради	Голова Наглядової ради - Голішевський Андрій Сергійович; Член Наглядової ради - Голішевська Ольга Дмитрівна; Член наглядової ради - Хмаладзе Ірина Бичиківна

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) Посада Директор
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Голішевський Сергій Анатолійович
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження 1954
- 5) Освіта вища
- 6) Стаж роботи (років) 42
- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ПАТ "Фірма "Рада", Голова правління
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
28.08.2018, обрано на 3 роки, згідно Статуту
- 9) Опис

9.6.5. Директор має право вчиняти від імені Товариства будь-які та всі юридично значимі дії, підписувати документи від імені Товариства, включаючи будь-які договори, угоди та інші правочини, фінансові, платіжні документи тощо. Укладення договорів про відчуження основних засобів, основних фондів, кредитних договорів, договорів застави, договорів позики, позички, іпотеки, інших обтяжень майна Товариства (крім договорів про отримання Товариством безвідсоткової фінансової допомоги) здійснюється на підставі рішень, прийнятих Загальними зборами Учасників та/або наглядовою радою Товариства.

Згоди на розкриття інформації про розмір виплаченої винагороди посадовою особою не надано, винагорода в натуральній формі не виплачувалась. Обрано згідно рішення загальних зборів учасників, Протокол від 28.08.2018р. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи 42 роки. Перелік попередніх посад які особа обіймала протягом останніх п'яти років: голова правління ПАТ "Фірма "Рада". Інші посади на інших підприємствах не обіймає.

- 1) Посада Член Наглядової ради/ Головний бухгалтер
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Голішевська Ольга Дмитрівна
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження 1959
- 5) Освіта вища
- 6) Стаж роботи (років) 41
- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТДВ "Фірма"Рада", Голова Ревізійної комісії
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
28.08.2018, обрано на 3 роки, згідно Статуту
- 9) Опис

До повноважень Наглядової ради належить:
прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочину, якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, становить від 10 до 50 відсотків вартості чистих активів товариства станом на кінець попереднього кварталу.

затвердження внутрішніх положень, якими регулюється діяльність товариства, крім тих, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів ; прийняття рішення про розміщення товариством цінних паперів; затвердження умов контракту, який укладатиметься з директором; прийняття рішення про відсторонення директора від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження директора;

обрання аудитора (аудиторської фірми) товариства для проведення аудиторської перевірки за результатами поточного та/або минулого (минулих) року (років) та визначення умов договору, що укладатиметься з таким аудитором (аудиторською фірмою), встановлення розміру оплати його (її) послуг.

До повноважень посадової особи як головного бухгалтера відноситься організація і ведення бухгалтерського обліку на підприємстві. Обов'язками головного бухгалтера є забезпечення ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, встановлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", з урахуванням особливостей діяльності підприємства і технології оброблення облікових даних, організація контролю за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій.

Згоди на розкриття інформації про розмір виплаченої винагороди за виконання обов'язків головного бухгалтера посадовою особою не надано. Винагорода у тому числі у натуральній формі за виконання обов'язків члена Наглядової ради не передбачена і не виплачувалась. Обрано згідно рішення загальних зборів учасників, Протокол від 28.08.2018р. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 41 рік Перелік попередніх посад які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер, заступник голови правління ПАТ "Фірма "Рада". Інші посади на інших підприємствах не обіймає.

- 1) Посада Голова Наглядової ради
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Голішевський Андрій Сергійович
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження 1979
- 5) Освіта вища
- 6) Стаж роботи (років) 20
- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТДВ "Фірма "Рада", Голова Товариства
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
28.08.2018, обрано на 3 роки, згідно Статуту
- 9) Опис

До повноважень Наглядової ради належить:

прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочину, якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, становить від 10 до 50 відсотків вартості чистих активів товариства станом на кінець попереднього кварталу.

затвердження внутрішніх положень, якими регулюється діяльність товариства, крім тих, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів ; прийняття рішення про розміщення товариством цінних паперів; затвердження умов контракту, який укладатиметься з директором; прийняття рішення про відсторонення директора від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження директора;

обрання аудитора (аудиторської фірми) товариства для проведення аудиторської перевірки за результатами поточного та/або минулого (минулих) року (років) та визначення умов договору, що укладатиметься з таким аудитором (аудиторською фірмою), встановлення розміру оплати його (її) послуг.

Винагорода у тому числі у натуральній формі за виконання обов'язків Голови Наглядової ради Товариства не передбачена і не виплачувалась. Обдано до складу Наглядової ради згідно рішення Загальних зборів учасників , Протокол від 28.08.2018р., Головою Наглядової ради обрано на засіданні Наглядової ради, Протокол № 1 від 28.08.2018 р. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 20 років. Перелік попередніх посад які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Голова Наглядової ради ПАТ "Фірма "Рада". Одночасно обіймає посаду заступника директора ТОВ "Благо", місцезнаходження: м. Житомир, вул. Якіра,18.

- 1) Посада Член Наглядової ради
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Хмаладзе Ірина Бичиківна
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження 1967
- 5) Освіта вища
- 6) Стаж роботи (років) 27
- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТДВ "Фірма "Рада", Член Ревізійної комісії
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
28.08.2018, обрано на 3 роки, згідно Статуту
- 9) Опис

До повноважень Наглядової ради належить:

прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочину, якщо вартість майна, робіт або послуг, що є предметом такого правочину, становить від 10 до 50 відсотків вартості чистих активів товариства станом на кінець попереднього кварталу.

затвердження внутрішніх положень, якими регулюється діяльність товариства, крім тих, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів ; прийняття рішення про розміщення товариством цінних паперів; затвердження умов контракту, який укладатиметься з директором; прийняття рішення про відсторонення директора від здійснення повноважень та обрання особи, яка тимчасово здійснюватиме повноваження директора;

обрання аудитора (аудиторської фірми) товариства для проведення аудиторської перевірки за результатами поточного та/або минулого (минулих) року (років) та визначення умов договору, що укладатиметься з таким аудитором (аудиторською фірмою), встановлення розміру оплати його (її) послуг.

Винагорода у тому числі у натуральній формі за виконання обов'язків члена Наглядової ради не передбачена і не виплачувалась. Обрано згідно рішення загальних зборів учасників, Протокол від 28.08.2018р. Посадова особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 27 років. Перелік попередніх посад які особа обіймала протягом останніх п'яти років: касир ТОВ "Вежа", член Наглядової ради ПАТ "Фірма "Рада". Одночасно обіймає посаду менеджера ДП "Вежа-Трейд" ТОВ "Вежа", місцезнаходження: м. Житомир, вул. Якіра,18.

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Приватне підприємство "Інформринок"	36801616	10014, Житомирська обл., Богунський р-н, м. Житомир, вул. Якіра, 18	72,0638
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фізичні особи - учасники - 433 особи			27,9362
Усього			100

XI. Відомості про цінні папери емітента

2. Інформація про облігації емітента

[illegible]

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	21 450,2	21 326,9	0	0	21 450,2	21 326,9
будівлі та споруди	1 023	899,7	0	0	1 023	899,7
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	20 427,2	20 427,2	0	0	20 427,2	20 427,2
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	21 450,2	21 326,9	0	0	21 450,2	21 326,9
Опис	Первісна вартість основних засобів на дату балансу - 23 440,7 тис. грн. накопичений знос - 2113,8 тис. грн. Нараховано амортизації за 2018 рік - 144 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів - 9,02 %. Ступінь використання - 100%. Термін використання ОЗ - 16 років. Основні засоби підприємства розподілені за видами ОЗ, відповідно до П(С)БО 7 та за чотирма групами, відповідно до податкового законодавства. Умови використання об'єктів кожної групи ОЗ визначені законодавством України, внутрішніми положеннями підприємства та технічною документацією окремого об'єкта ОЗ. Кожна група основних засобів використовується за цільовим призначенням для здійснення статутної діяльності підприємства. Основні засоби, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності та передані у заставу у ТДВ "Фірма Рада" станом на 31.12.2018 р. відсутні.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)		21 497,6	21 642,8
Статутний капітал (тис.грн)		2 338,8	2 338,8
Скоригований статутний капітал (тис.грн)		2 338,8	2 338,8
Опис	Вартість чистих активів Товариства визначена у відповідності з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств, затверджених Рішенням ДКЦПФР № 485 від 17.11.04 року. Під вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку.		
Висновок	Вартість чистих активів товариства на звітну дату становить 21 497,6 тис. грн., що є більшою суми статутного капіталу товариства та відповідає вимогам ст. 144, 155 Цивільного Кодексу України.		

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	82,4	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	23,2	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	105,6	X	X
Опис	Станом на 31.12.2018 року розмір зобов'язань та забезпечень є реальним і складав 105,6 тис. грн., у тому числі: Поточна кредиторська заборгованість за: розрахунками з бюджетом - 82,4 тис. грн. розрахунками зі страхування - 5,5 тис.грн. розрахунками з оплати праці - 17,2 тис. грн. Інші поточні зобов'язання - 0,5 тис.грн.			

ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ
суб'єкта малого підприємництва

			КОДИ
			2019.01.01
Підприємство	Товариство з додатковою відповідальністю "Фірма "Рада"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	13546746
Територія	Житомирська область, Богунський р-н	за КОАТУУ	1810136300
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з додатковою відповідальністю	за КОПФГ	250
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників, осіб: 9			
Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком			
Адреса, телефон: 10014, Житомирська обл., Богунський р-н, м. Житомир, вул. Якіра, 18, 0412-244531			

1. Баланс
на 31.12.2018 р.
Форма №1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	21450,2	21326,9
первісна вартість	1011	23420	23440,7
знос	1012	(1969,8)	(2113,8)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	21450,2	21326,9
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	0	0
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	17,8	65,2
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	4,3	1
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	60,8	25,2
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	95,3	101
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	57,5	83,9
Усього за розділом II	1195	235,7	276,3
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	0	0
	1300	21685,9	21603,2

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	2338,8	2338,8
Додатковий капітал	1410	19136,2	19136,2
Резервний капітал	1415	121,1	121,1
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	46,7	-98,5
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	21642,8	21497,6
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	0	0
розрахунками з бюджетом	1620	0	82,4
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	9	5,5
розрахунками з оплати праці	1630	33,7	17,2
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	0,4	0,5
Усього за розділом III	1695	43,1	105,6
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	21685,9	21603,2

2. Звіт про фінансові результати

за 2018 р.
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2950,1	2745,2
Інші операційні доходи	2120	6,5	0
Інші доходи	2240	0	0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	2956,6	2745,2
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(710,3)	(1461,7)
Інші операційні витрати	2180	(2381,6)	(1460,2)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(3091,9)	(2921,9)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	-135,3	-176,7
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	-135,3	-176,7

Керівник

Голішевський Сергій Анатолійович

Головний бухгалтер

Голішевська Ольга Дмитрівна